



COMUNE DI VENETICO

Città Metropolitana di Messina

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'USO FINALIZZATO E TEMPORANEO DI IMMOBILI COMUNALI

Centro di aggregazione, congressuale e/o formativo "Urban Center"

si rende noto

a chiunque ne abbia interesse, che il Comune di Venetico intende concedere in uso temporaneo e finalizzato alcuni degli immobili comunali per l'attivazione di sinergie socio-ricreative o culturali al fine del rafforzamento dei legami intergenerazionali, dei valori delle tradizioni locali e del consolidamento del rapporto identitario con il territorio.

I locali per i quali si intende riattivare la possibilità di utilizzo per finalità sociali alle condizioni già individuate con precedente deliberazione G.M. n° 45 del 08/04/2019 afferente alla cosiddetta "fase intermedia" di utilizzo dei beni del patrimonio comunale, sono quelli che costituiscono il **Centro di aggregazione, congressuale e formativo "Urban Center" di Venetico Superiore** già precedentemente utilizzati per manifestazioni, seminari e laboratori culturali o attività sociali.

Le manifestazioni di interesse da incentrarsi sulla prevalenza del bilancio sociale anziché sul bilancio economico, pur non avendo come obiettivo specifico la valorizzazione in termini economico-produttivi dei beni patrimoniali dell'Ente potranno essere valutate ed accolte soltanto laddove risultino coerenti con i principi di trasferimento degli oneri di gestione e di utilizzo dei beni patrimoniali concessi in coerenza con le recenti decisioni della Corte dei Conti concernenti l'impossibilità di concessioni ad uso gratuito dei beni comunali.

Il presente avviso viene pubblicato al fine di consentire ai soggetti eventualmente interessati di manifestare il loro interesse all'uso temporaneo e finalizzato dei locali dell'Urban Center (o di parte di essi), attraverso proposte idonee a consentire il migliore perseguimento degli obiettivi socio-economici e culturali che costituiscono funzioni fondamentali del Comune;

Possono manifestare interesse attraverso la presentazione di proposte articolate e dettagliate le associazioni sportive, di volontariato, associazioni operanti nel campo della tutela ambientale, nel campo sociale, culturale, sanitario, ricreativo, comitati spontanei di cittadini o soggetti che intendono svolgere attività rivolte alla comunità locale, tese alla valorizzazione e al recupero di usi tradizionali locali, non aventi scopo di lucro, Enti pubblici, altri Enti e Associazioni ONLUS e/o ONG, e gli Enti del Terzo Settore, iscritti al RUNS che intendano coadiuvare il Comune di Venetico nell'espletamento delle proprie finalità istituzionali.

Le manifestazioni di interesse ed i progetti di iniziative o interventi ad essa allegate con le quali si specificano modalità e termini delle attività previste e si indicano gli spazi dei quali si intenda concretamente fruire, dovranno essere inviate al Comune di Venetico a mezzo pec all'indirizzo protocollo@pec.comunevenetico.me.it entro e non oltre il prossimo **18 marzo 2026 – ore 13:00**

Nel caso di mancata presentazione di manifestazioni di interesse il Comune si riserva di procedere in via diretta mediante la consultazione di associazioni o soggetti operanti sul territorio locale alle condizioni che verranno definite in sede di affidamento in conformità ai criteri e principi direttivi stabiliti nella già citata deliberazione G.M. n° 45/2029.

Venetico, lì 02 marzo 2026

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
d.ssa Stefania LANFRANCO

